

附件 2:

巫山县双树水库工程初步设计报告 投资概算专家评审意见

一、设计概算

(一) 本工程投资概算采用的编制规定和配套定额、文件符合现行有关规定, 编制深度基本满足要求。

(二) 基本同意人工工资、主要材料价格等基础价格。

(三) 基本同意建安工程的单价分析和费用计算。

(四) 根据 2020 年 12 月提交的概算报告, 按 2020 年 10 月价格水平, 设计工程静态总投资 12595.88 万元。经审核, 工程静态总投资 13523.48 万元 (详见附件), 较设计工程静态总投资调增 927.6 万元, 主要调整内容为: 根据政策文件对耕地占用税、征地统筹费等进行了重新计算。

十五、经济评价

基本同意国民经济评价采用的方法和结论。经调整后投资计算的经济内部收益率为 6.36%, 净现值 398 万元, 效益费用比 1.03。

基本同意财务评价采用的方法和结论。该工程投入运行后年供水收入大于年经营成本, 可维持水库的正常运行, 在财务上具有一定的生存能力。

附件：巫山县双树水库工程初步设计报告投资概算审定表

专家签名：夏辉

2020 年 12 月 21 日

附件：

巫山县双树水库工程初步设计报告投资概算审定表

单位：万元

序号	工程或费用名称	枢纽工程	灌区工程	合计	备注
I	工程部分	8818.81	1914.08	10732.89	
第一部分	建筑工程	5918.21	436.07	6354.28	
	大坝工程	4547.94		4547.94	
	泄洪工程	356.43		356.43	
	引水工程	136.32		136.32	
	边坡工程	62.10		62.10	
	主干管工程		375.15	375.15	
	田家屋场支管工程		60.92	60.92	
	交通工程	596.96		596.96	
	房屋建筑工程	97.98		97.98	
	供电设施工程	22.5		22.50	
	其它建筑工程	97.98		97.98	
第二部分	机电设备及安装工程	187.82		187.82	
	公用设备及安装工程	187.82		187.82	
第三部分	金属结构设备及安装工程	49.32	978.85	1028.17	

	引水工程	49.32		49.32	
	主干管工程		938.96	938.96	
	田家屋场支管工程		39.89	39.89	
第四部分	施工临时工程	530.15	120.15	650.30	
	施工导流工程	68.97	4.17	73.14	
	施工交通工程	83.69	60.02	143.71	
	施工供电工程	10		10.00	
	房屋建筑工程	209.49	33.97	243.46	
	其他临时工程	158	21.98	179.98	
第五部分	独立费用	1713.37	287.87	2001.24	
	建设管理费	583.43	67.12	650.55	
	生产准备费	66.93	14.66	81.59	
	科研勘测设计费	604.93	122.63	727.56	
	其他	458.08	83.47	541.55	
	一至五部分投资合计	8398.87	1822.94	10221.81	
	基本预备费	419.94	91.15	511.09	
	静态总投资	8818.81	1914.08	10732.89	
II	移民环境部分	2545.06	245.53	2790.59	
一	建设补偿和移民征地	2376.69	143.20	2519.89	
二	水土保持	113.37	52.33	165.70	暂列

三	环境保护费	55.00	50.00	105.00	暂列
III	工程投资总计	11363.87	2159.61	13523.48	
	静态总投资	11363.87	2159.61	13523.48	